

Seimo Audito komitetas ėmėsi centralizuotai valdomo valstybės turto reformos

2013 m. gruodžio 12 d. pranešimas VIR

Seimo Audito komitetas posėdyje svarstė įstatymų projektų paketą, kuris leistų valstybės nekilnojamąjį turtą valdyti centralizuotai. Pagrindinis šios reformos tikslas – efektyviau valdyti valstybei priklausančią nekilnojamąjį turtą.

Iki šiol valstybėje niekas neturi patikimos informacijos, kiek ir kokio valstybė turi turto, ar jis valdomas efektyviai, kiek jo išnuomota, kiek nenaudojama. Nesant duomenų ir informacijos, kokį nekilnojamąjį turtą turi kiekviena institucija ir kaip jį panaudoja, įskaitant ir informaciją apie tokio turto išlaikymo kaštus – turtas valdomas neracionaliai. Galbūt vienos valstybės institucijos turi laisvų patalpų, kurių nenaudoja arba pilnai neišnaudoja, kai tuo tarpu kitos valstybinės institucijos išleidžia nemažai valstybės lėšų įvairių patalpų nuomai iš privačių subjektų. Visuomet norisi turėti patalpas geroje vietoje, naujame pastate su patogumais ir privalumais, tačiau ar tai racionalu? Audito komiteto pirmininkės Jolitos Vaickienės nuomone, kai nėra žinoma, kiek turi turto valstybė ir nėra aiškaus kontrolės mechanizmo – efektyvus valstybės turto valdymo tikėtis neverta. Todėl svarstoma Valstybės turto fondą ir Turto banką sujungti ir palikti vieną instituciją – centralizuotai valdomo valstybės turto valdytoją, kuris ir imtųsi centralizuoto valstybės turto valdymo sistemos įgyvendinimo.

Rūta Petaraitienė

Audito komiteto biuro patarėja (tel. 239 6950)